

LANDRATSAMT TIRSCHENREUTH

- FQA-Heimaufsicht -



Landratsamt Tirschenreuth, Mähringer Str. 7, 95643 Tirschenreuth

Gegen Zustellungsurkunde:

Sozialteam
Senioren- und Pflegeeinrichtungen GmbH
Herrn Prokuristen Andreas Neugirg
Prüfeninger Str. 106
93049 Regensburg

STAATLICHE KREISVERWALTUNGSBEHÖRDE

Dienstgebäude I, Anbau
Mähringer Str. 7
95643 Tirschenreuth

Telefon: 09631 / 88-0
Telefax: 09631 / 88-462
jonas.horn@tirschenreuth.de

Ihr Zeichen	Bitte bei Antwort angeben	Telefon	Zimmer-Nr.: 230	Datum
Ihre Nachricht vom	Unser Zeichen	09631/88-	Sachbearbeiter	
	350-FQA 2025.10.21-JH	281	Horn J.	02.03.2026

**Vollzug des Pflege- und Wohnqualitätsgesetzes (PfleWoqG);
Ergebnisprotokoll gemäß Art. 17a PfleWoqG nach erfolgter Anhörung gemäß Art. 28 Baye-
risches Verwaltungsverfahrensgesetz (BayVwVfG)**

Anlage: Beteiligte an der Einrichtungsbegehung

Lesehinweis:

Im weiteren Verlauf des Berichts wird i.d.R. die geschlechtsneutrale Schreibweise „Bewohner“, „Mitarbeiter“, u.s.w. gewählt. Dies garantiert eine bessere Lesbarkeit. Mit dieser Formulierung sind stets beide Geschlechter gemeint.

Geprüfte Einrichtung: **Senioren-Servicehaus Waldershof**
Ringstraße 81
95679 Waldershof
ssh.waldershof@sozialteam.de

In der Einrichtung wurde am **21.10.2025 von 8:00 Uhr bis ca. 18:00 Uhr** durchgeführt:

Turnusmäßige Regelprüfung



Anlassbezogene Prüfung



Öffnungszeiten:

Mo: 8.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 15.30 Uhr
Di: 8.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 15.30 Uhr
Mi: 8.00 - 12.00 Uhr
Do: 8.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr
Fr: 8.00 - 12.00 Uhr

Sparkasse Oberpfalz Nord
Postbank Nürnberg
Volksb. Raiffeisenb. Nordoberpf. eG
Raiffeisenb. Oberpfalz NordWest eG

IBAN: DE61 7535 0000 0000 1002 30
IBAN: DE49 7601 0085 0008 9108 59
IBAN: DE07 7539 0000 0006 0479 63
IBAN: DE93 7706 9764 0000 2802 91

BIC: BYLADEM1WEN
BIC: PBNKDEFFXXX
BIC: GENODEF1WEV
BIC: GENODEF1KEM

I. Strukturdaten und allgemeine Informationen Daten

Träger der Einrichtung: Sozialteam Senioren- und Pflegeeinrichtungen GmbH

(Vertretungsberechtigte Person)

Herrn Geschäftsführer Dr. Christian Weiß

Prüfeninger Str. 106

93049 Regensburg

christian.weiss@sozialteam.de

www.senioren-servicehaus.de

Zielgruppe (Einrichtungsart):

Stationäre Pflegeeinrichtung für pflegebedürftige Erwachsene mit eingestreuten Kurzzeitpflegeplätzen

Angebotene Wohnformen:

Besondere Wohnform der EGH

☐

Betreute Wohngruppe

☐

Langzeitpflege

☒

Beschützender Bereich

☐

Kurzzeitpflege

☒

Eingestreute Tagespflege

☐

Hospiz

☐

- **6 Wohngruppen, verteilt auf 3 Wohnbereiche (Hausgemeinschaftsmodell)**

Angebotene Plätze: 78

davon beschützende Plätze: 0

Belegte Plätze: 78

II. Ergebnis im Vergleich zur letzten Prüfung

Die Ergebnisse der Prüfung stellen sich im Vergleich zur letzten Prüfung wie folgt dar:

verbessert ☒

unverändert ☐

verschlechtert ☐